

80
ЖК - МХС
ЖК - ПрК
ЖК - ОБССФ
13.12.23г.



Общински съвет - Пловдив
Вх. № 23 ХІ - 485
13.12.2023г.

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив
пл. Стефан Стамболов 1
N: 23 ПОБС-401
от 13.12.2023 14:49
Проверка на plovdiv.bg
Код : HGV213E51222

4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ КОСТАДИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Вземане на решение за изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023г., приета с Решение № 79, взето с протокол № 7 от 06.04.2023г. на Общински съвет – Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА - ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Пловдив е постъпила молба с вх.№ 23КЛ-159/06.06.2023г. от председателя на Спортен клуб по стрелба с лък „Атила“, с искане за предоставяне под наем на помещение – общинска собственост за нуждите на клуба, а именно: практикуване на спорта – стрелба с лък. Клубът е създаден през 2005г. и регистриран в Българска федерация стрелба с лък. Състезателите на клуба от всички възрастови групи са с добри успехи в България, а някои и на европейски и световни първенства.

Заявлението е разгледано на 13.06.2023г. на заседание на комисия, назначена със заповед № 20 ОА-321/17.02.2020г., посл. изм. със заповед № 22 ОА-2733/22.11.2022г. на кмета на община Пловдив, като е предложено като помещение за стрелба с лък да се обособи недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Пловдив, бул.“Източен”№ 10, представляващ зала с площ 130,27 кв.м., ведно с прилежащите към нея стаи с обща площ от 290,40 кв.м., съгласно архитектурно заснемане от 10.06.2022г. на арх. Н. Чолашки.

Община Пловдив е собственик на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 56784.528.574 по КК и КР на гр. Пловдив с площ от 8 563 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За други видове спорт, който поземлен имот съставлява УПИ IV – 528.574, спортен терен, кв. 16, по плана на кв. „Каменица“, ведно с построените в него сгради, актуван с акт за общинска собственост № 3417/02.07.2019г. на Община Пловдив.

Ето защо,

В Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ – Списък на спортните обекти по чл. 104, ал. 1 от ЗФВС, се допълва нова позиция, а именно:

Позиция № 38 - част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Източен” №10, представляващ зала с площ 130,27 кв.м., ведно с прилежащите към нея стаи с обща площ от 290,40 кв.м., съгласно архитектурно заснемане от 10.06.2022г. на арх. Н. Чолашкир, разположена на първи етаж на сграда с идентификатор 56784.528.574.1 по КК и КР на гр.Пловдив, актуван с акт за общинска собственост №3417/02.07.2019г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност, да се предостави под наем за срок от 10 години, на основание чл.108, ал.1 от ЗФВС.

В Община Пловдив е постъпило заявление с вх.№ 23 П - 9887/20.11.2023г. от Фондация „Български традиции“ с искане за подновяване на договора им за наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, ул.„Четвърти Януари” № 4, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 73,96 кв.м., представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1550/28.11.2013г. и самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.3 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 63,25 кв.м., представляващ първи етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1551/28.11.2013г. на район „Централен”. Имотът не е включен в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година.

Ето защо,

В Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.1. „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив“, *На територията на район „Централен“*, се допълва нова позиция, а именно:

Позиция № 1.43 - ул. „Четвърти Януари” № 4, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 73,96 кв.м., представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1550/28.11.2013г. и самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.3 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 63,25 кв.м., представляващ първи етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1551/28.11.2013г.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - гр.Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Като взе предвид, че в Община Пловдив е постъпила молба с вх.№ 23 КЛ-159/06.06.2023г. от председателя на Спортен клуб по стрелба с лък „Атила“, с искане за предоставяне под наем на помещение – общинска собственост за нуждите на клуба, а именно: практикуване на спорта – стрелба с лък. Клубът е създаден през 2005г. и регистриран в Българска федерация стрелба с лък. Състезателите на клуба от всички възрастови групи са с добри успехи в България, а някои и на европейски и световни първенства;

като взе предвид, че заявлението е разгледано на 13.06.2023г. на заседание на комисия, назначена със заповед № 20 ОА - 321/17.02.2020г., посл. изм. със заповед № 22 ОА-2733/22.11.2022г. на кмета на община Пловдив, като е предложено като подходящо помещение за стрелба с лък да се обособи недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Пловдив, бул.„Източен”№10, представляващ зала с площ 130,27 кв.м., ведно с прилежащите към нея стаи с обща площ от 290,40 кв.м., съгласно архитектурно заснемане от 10.06.2022г. на арх. Н. Чолашки;

като взе предвид, че съгласно чл. 104 от ЗФВС - общинските съвети изготвят, съответно приемат и актуализират списък на спортните обекти, които може да са обект на управление и разпореждане по този закон. Отдаването под наем на спортни обекти - общинска собственост, се извършва след обявяването на спортния обект в списъка, който е раздел от Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти -

общинска собственост, ето защо, в Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ – Списък на спортните обекти по чл. 104, ал. 1 от ЗФВС, се допълва нова позиция, а именно:

Позиция № 38 - част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Източен” №10, представляващ зала с площ 130,27 кв.м., ведно с прилежащите към нея стаи с обща площ от 290,40 кв.м., съгласно архитектурно заснемане от 10.06.2022г. на арх. Н. Чолашкир, разположена на първи етаж на сграда с идентификатор 56784.528.574.1 по КК и КР на гр.Пловдив, актуван с акт за общинска собственост №3417/02.07.2019г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност, да се предостави под наем за срок от 10 години, на основание чл.108, ал.1 от ЗФВС;

като взе предвид, че в Община Пловдив е постъпило заявление с вх.№ 23 П - 9887/20.11.2023г. от Фондация „Български традиции“ с искане за подновяване на договора им за наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Четвърти Януари“ № 4, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 73,96 кв.м., представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1550/28.11.2013г. и самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.3 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 63,25 кв.м., представляващ първи етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1551/28.11.2013г. на район „Централен“. Имотът не е включен в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година;

като взе предвид, че в Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.1. „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив“, *На територията на район „Централен“*, се допълва нова позиция, а именно:

Позиция № 1.43 - ул. „Четвърти Януари“ № 4, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 73,96 кв.м., представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1550/28.11.2013г. и самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.3 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 63,25 кв.м., представляващ първи етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1551/28.11.2013г.,

и на основание чл.21, ал. 1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и ал. 10 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 7 и ал. 8 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15/27.05.2010г. и последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с протокол № 10 от 09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив и чл.104 от ЗФВС, Общински съвет – Пловдив

РЕШИ:

I. Изменя и допълва Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година, приета с Решение № 79, взето с протокол № 7 от 06.04.2023г. на Общински съвет – Пловдив, както следва:

1. Допълва Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.1 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, *на територията на район „Централен“*“, като се създава нова позиция:

№	Описание на недвижим
1.	На територията на Район „Централен“

1.43	ул. „Четвърти Януари” № 4, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 73,96 кв.м., представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС № 1550/28.11.2013г. и самостоятелен обект с идентификатор 56784.519.79.1.3 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 63,25 кв.м., представляващ първи етаж от сграда с идентификатор 56784.519.79.1, актуван с АОС №1551/28.11.2013г.,
------	--

2. Допълва Раздел II.1.2.5 „Списък на спортните обекти по чл. 104, ал.1 от ЗФВС“, като създава нов номер:

№	Описание на движимия
38	част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Източен” №10, представляващ зала с площ 130,27 кв.м., ведно с прилежащите към нея стаи с обща площ от 290,40 кв.м., съгласно архитектурно заснемане от 10.06.2022г. на арх. Н. Чолашкир, разположена на първи етаж на сграда с идентификатор 56784.528.574.1 по КК и КР на гр.Пловдив, актуван с акт за общинска собственост №3417/02.07.2019г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност, да се предостави под наем за срок от 10 години, на основание чл.108, ал.1 от ЗФВС.

II. Възлага на Кмета на община Пловдив да обяви промените в Програмата по т.1 от настоящото решение на населението, чрез поставяне на таблото за обяви в Община Пловдив, както и чрез публикуване на интернет страницата на Общината.

С уважение,

КОСТАДИН ДИМИТРОВ

Кмет на Община Пловдив

Съгласували:

инж. Тошо Пацов

Зам.-кмет С.

Илиан Иванов

Директор дирекция ПНС

Мирослава Сукарева

Директор дирекция „

Мирослава Турланов

Началник от

Хрипсима Чекъря

Началник отдел УГ

Изготвил:

Ангел Ангелов - гл.